

HAUS AM HORN

Bettina Heuel / Goethestraße 31 / D 53113 Bonn / T +49 (0)228.249 66 88 / M +49 (0)172.499 58 08
mail@hausamhorn.info / www.hausamhorn.info
Bettina Heuel / Postbank Köln / BLZ 370 100 50 / Kto 486 233 502

MIETBEDINGUNGEN

1. Nach der telefonischen Buchung mit Terminabsprache erfolgt die schriftliche Buchung, bei der eine Anzahlung von 50% des Gesamtmietpreises fällig wird. Damit ist die Buchung verbindlich. Sie erhalten von uns nach Eingang der Überweisung umgehend eine schriftliche Buchungs- und Zahlungsbestätigung. Den Restbetrag zahlen Sie 6 Wochen vor Mietantritt.
2. **Rücktritt** // Der Mieter ist berechtigt, vor Mietbeginn vom Vertrag zurückzutreten. Im Falle eines solchen Rücktritts wird vom Vermieter eine Entschädigung geltend gemacht, und zwar wie folgt:
Rücktritt bis 45 Tage vor Mietbeginn // 25 % des Mietpreises
Rücktritt 44 Tage bis 22 Tage vor Mietbeginn // 40 % des Mietpreises
Rücktritt 21 Tage vor Mietbeginn // 80 % des Mietpreises
Der Mieter hat das Recht, einen Ersatzmieter zu stellen, der die Wohnung in vollem Umfang übernimmt. Dafür kann eine Bearbeitungsgebühr von 50,00 EUR berechnet werden. Rücktrittsgebühren werden dann nicht erhoben.
3. Der Mieter haftet für die von ihm verursachten Schäden an Ferienhaus und Inventar.
4. Die für das Ferienhaus in der Buchung vorgesehene Personenanzahl darf nicht überschritten werden.
5. Im Haus darf aus Rücksicht auf nachfolgende Gäste und aus versicherungstechnischen Gründen auf keinen Fall geraucht werden.
6. Wir können keine Haftung übernehmen für erlittene Schäden an Personen, Tieren und beweglichen Sachen. Wir haften nicht für Unfälle, Krankheiten, Diebstahl etc., die sich während des Aufenthalts ereignen.
7. Die Mitnahme von Haustieren - insbesondere Hunden - bedarf einer vorherigen Absprache und ist gewissen Regeln unterstellt.